

DECLARACIÓN ANUAL DE BIENES Y RENTAS DE MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO DE PUERTO REAL PARA SU PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA WEB MUNICIPAL – AÑO 2024

APELLIDOS Y NOMBRE: ALFARO BERENGUER, JOSÉ	
ESTADO CIVIL: CASADO	Régimen económico matrimonial: GANANCIALES
Fecha de elección: 28 DE MAYO DE 2023	Fecha de la toma de posesión: 17 DE JUNIO DE 2023

RELACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LOS DATOS DECLARADOS:

- Declaración impuesto sobre la renta de las personas físicas ... año 2023

- Certificado/s retenciones año

- Otra documentación que detalla:

RENTAS PERCIBIDAS ¹		
PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	EUROS
Retribuciones íntegras del trabajo, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación.	RETRIBUCIONES ÍNTEGRAS DEL TRABAJO	31,973,95
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase		
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros		
OTRAS rentas o rendimientos de cualquier clase ²		

1.- Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.
2.- Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones.

BIENES PATRIMONIALES				
BIENES	Clase y características³	Ubicación⁴	Fecha de adquisición⁵	Coficiente participación Derecho sobre el bien Título de adquisición⁵
Bienes Inmuebles de naturaleza urbana	PISO (VIVIENDA HABITUAL)	CÁDIZ	23/01/2024	50% PLENO DOMINIO
Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.	NO POSEO			
Bienes Inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad y de la que la persona declarante posee acciones o participaciones.	NO POSEO			
DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES⁶				SALDO DE TODOS LOS DEPÓSITOS (€)
50 % CUENTA DE AHORRO (31/07/2024)				3,666,18

3.-Indicar si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial y las características que procedan.

4.- Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar país.

5.- Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes.... Compraventa, herencia, donación, etc.

6.- Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar la entidad bancaria.

OTROS BIENES O DERECHOS		
CLASE DE BIEN O DERECHO	DESCRIPCIÓN DEL BIENO O DERECHO (Indicar sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria)	VALOR (€)⁷
Valores mobiliarios. Títulos y participaciones	NO POSEO	
Participaciones societarias	NO POSEO	
Sociedades participadas por las empresas reseñadas en el apartado anterior	NO POSEO	

VEHÍCULOS Y EMBARCACIONES	
FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN⁸
27/07/2022	TURISMO CITROEN C4 PICASSO

7.- En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.

8.- No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por la persona declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

OTROS BIENES MUEBLES DE ESPECIAL VALOR HISTÓRICO O ARTÍSTICO		
CLASE	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	DESCRIPCIÓN
NO POSEO		

OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADOS EN APARTADOS ANTERIORES	VALOR (€)
NO POSEO	

DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES					
CLASE	ENTIDAD	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE CONCEDIDO	IMPORTE PENDIENTE	COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN
HIPOTECA	CAJA RURAL DEL SUR	23/01/2024	113.816,97 €	112.597,28 €	50 %
PRÉSTAMO	CAJA RURAL DEL SUR	12/02/2024	12.503,60 €	11.829,51 €	50 %

OTRAS DEUDAS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE CONTRATOS, SENTENCIAS
NO POSEO



OBSERVACIONES

(Que se hace constar para ampliar información y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

- Incorporación a la Corporación:

- Constitución de la Corporación: 17 DE JUNIO DE 2023
- Toma de posesión: 17 DE JUNIO DE 2023
- Cese:

- Tipo de declaración:

- Inicial
- Complementaria
- Final

Lo que declara bajo su responsabilidad, manifestando que los datos expuestos son rigurosamente ciertos.

Puerto Real, 31 de JULIO de 2024

ANTE MÍ
EL/LA SECRETARIO/A



FIRMAR EN TODAS LAS PÁGINAS

EL CONCEJAL



"En cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y Garantía de los Derechos Digitales, se informa a las personas interesadas que los datos facilitados serán incluidos en el fichero propiedad del Ayuntamiento de Puerto Real con la finalidad de su inscripción en el Registro de Bienes Patrimoniales. Asimismo, se informa a la persona interesada de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en los términos previstos en la normativa vigente, mediante escrito presentado en el Registro General del Ayuntamiento de Puerto Real, sito en Plaza del Poeta Rafael Alberti s/n, 11510 Puerto Real Cádiz."

